

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ TÀI CHÍNH

Số: 2617/TB-STC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 09 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 2885/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND tỉnh về việc bán thanh lý cây cao su, giá khởi điểm để bán cây cao su thanh lý do Công ty TNHH HTV lâm nghiệp Phước An quản lý.

Sở Tài chính thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản đấu giá:

- Cây cao su trồng năm 1993.
- Diện tích cây trồng 76,8 ha.
- Tổng số cây 28.564 cây.
- Mật độ trồng 372 cây/ha; đường kính gốc bình quân 20-25cm; chiều cao vút ngọn bình quân 13-15 mét; chiều cao lấy gỗ bình quân 3,5 mét.
- Trữ lượng gỗ tính trên số cây được kiểm đếm 12.923 m³; sản lượng gỗ khai thác với tỷ lệ lợi dụng 80% trữ lượng 10.338 m³; sản lượng gỗ củi 2.585 m³.
- Tổng giá khởi điểm: 9.997.400.000 đồng (chín tỷ, chín trăm chín mươi bảy triệu, bốn trăm nghìn đồng).
- Giá trên là giá bán cây đứng trọn cả lô trên diện tích 76,8 ha; chưa bao gồm các khoản thuế, phí người mua phải nộp theo quy định của pháp luật (nếu có); người mua được tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, móc gốc, san lấp mặt bằng, dọn dẹp để bàn giao lại mặt bằng sạch cho người có tài sản.

3. Tiêu chí lựa chọn:

- a) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- b) Các tiêu chí khác như sau:
 - Nhóm tiêu chí chung:

Số TT	Tiêu chí chung	Yêu cầu	Tiêu chí Đánh giá (đạt/không đạt)
1	Hồ sơ pháp lý	Có quyết định thành lập và Giấy đăng ký hoạt động do cơ quan có thẩm quyền cấp	Đạt/không đạt
2	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu từ 3 (ba) đấu giá viên trở lên thường xuyên hoạt động điều hành đấu giá tại Đắk Lắk; có ít nhất 02 năm kinh nghiệm thực tế tính từ ngày được cấp thẻ đấu giá viên.	Đạt/không đạt
3	Thời gian hoạt động	Có thời gian hoạt động đấu giá liên tục tối thiểu từ 05 năm trở lên (tính từ ngày có quyết định thành lập Tổ chức đấu giá)	Đạt/không đạt
4	Cơ sở vật chất	Có trụ sở chính tại tỉnh Đắk Lắk; có hội trường đấu giá đáp ứng từ 50 chỗ ngồi trở lên	Đạt/không đạt
5	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Thư giới thiệu năng lực	Đạt/không đạt
6	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Xây dựng dự thảo hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và quy chế cuộc đấu giá	Đạt/không đạt
7	Thực hiện hợp đồng đấu giá tài sản từ năm 2016 đến 11/2018	Đã thực hiện tổ chức đấu giá thành 02 hợp đồng đấu giá cây cao su thanh lý với giá trị từ 7 tỷ đồng trở lên/01 hợp đồng.	Đạt/không đạt
8	Tỷ lệ đấu giá thành trong từ năm 2016 đến 11/2018	Có ít nhất 01 cuộc đấu giá thành có tỷ lệ trúng đấu giá vượt trên 30 % so với giá khởi điểm (giá tối thiểu của 01 cuộc đấu giá trên 05 tỷ đồng), có Biên bản đấu giá kèm theo.	Đạt/không đạt

- Sau khi các tổ chức đấu giá nộp hồ sơ đạt các tiêu chí từ 01 đến 08 nêu trên, Sở Tài chính sẽ mời các tổ chức đấu giá lên thương thảo tiêu chí thù lao dịch vụ.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian đăng ký: Từ ngày có thông báo cho đến trước 17 giờ 00 phút ngày 16/11/2018 (*Hồ sơ gửi trực tiếp hoặc theo đường bưu điện, hồ sơ gửi đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện, trường hợp gửi trực tiếp thì nhận trong giờ làm việc*).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

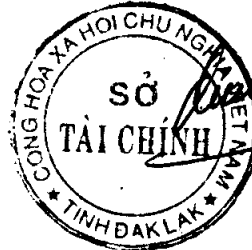
(Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu, chứng minh nhân dân, không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).

Chi tiết liên hệ: Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk (Phòng Quản lý Giá và Công sản, điện thoại 0262.3851053, gặp chị Thủy).

Nơi nhận:

- BGĐ Sở TC;
- Lưu VT, QLG&CS (Thủy- 6 bản)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đinh Xuân Diệu