

Số: /TB-STC

Đắk Lắk, ngày tháng 10 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 2952/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm tổ chức đấu giá thanh lý cây cao su của Chi nhánh Công ty Cổ phần cao su Đắk Lắk – Nông trường 30/4 để thực hiện dự án Khu dân cư Km7, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột.

Sở Tài chính thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản cụ thể như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

**2. Tài sản đấu giá:**

- Cây cao su trồng năm 2001-2003.
- Diện tích cây trồng 42,112 ha.
- Tổng số cây 18.843 cây.
- Vành bình quân 50-75cm; chiều cao vút ngọn bình quân 9-11 mét.
- Tổng giá khởi điểm: 4.051.245.000 đồng (Bốn tỷ, không trăm năm mươi một triệu, hai trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm nêu trên là giá bán cây đứng trọn gói cả lô trên diện tích 42,112 ha; chưa bao gồm các khoản thuế, phí người mua phải nộp theo quy định của pháp luật (nếu có); người mua được tài sản phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, móc gốc, san lấp mặt bằng, dọn dẹp để bàn giao lại mặt bằng sạch cho Nhà nước.

**3. Tiêu chí lựa chọn:**

- a) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- b) Các tiêu chí khác như sau:
  - Nhóm tiêu chí chung:

Số TT	Tiêu chí chung	Yêu cầu	Tiêu chí Đánh giá (đạt/không đạt)
1	Hồ sơ pháp lý	Có quyết định thành lập và Giấy đăng ký hoạt động do cơ quan có thẩm quyền cấp	Đạt/không đạt

2	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu từ 3 (ba) đấu giá viên trở lên thường xuyên hoạt động điều hành đấu giá tại Đắk Lắk; có ít nhất 02 năm kinh nghiệm thực tế tính từ ngày được cấp thẻ đấu giá viên.	Đạt/không đạt
3	Thời gian hoạt động	Có thời gian hoạt động đấu giá liên tục tối thiểu từ 05 năm trở lên (tính từ ngày có quyết định thành lập Tổ chức đấu giá)	Đạt/không đạt
4	Cơ sở vật chất	Có trụ sở chính tại tỉnh Đắk Lắk; có hội trường đấu giá đáp ứng từ 50 chỗ ngồi trở lên	Đạt/không đạt
5	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Thư giới thiệu năng lực	Đạt/không đạt
6	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Xây dựng dự thảo hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản và quy chế cuộc đấu giá	Đạt/không đạt
7	Thực hiện hợp đồng đấu giá tài sản từ năm 2017 đến 10/2019	Đã thực hiện tổ chức đấu giá thành 02 hợp đồng đấu giá tài sản cây cao su thanh lý với giá trị từ 4 tỷ đồng trở lên/01 hợp đồng.	Đạt/không đạt

- Sau khi các tổ chức đấu giá nộp hồ sơ đạt các tiêu chí từ 01 đến 07 nêu trên, Sở Tài chính sẽ mời các tổ chức đấu giá lên thương thảo tiêu chí thù lao dịch vụ.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

- Thời gian đăng ký: Từ ngày có thông báo cho đến trước 17 giờ 00 phút ngày 25/10/2019 (*Hồ sơ gửi trực tiếp hoặc theo đường bưu điện, hồ sơ gửi đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện, trường hợp gửi trực tiếp thì nhận trong giờ làm việc*).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Số 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

*(Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu, chứng minh nhân dân, không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).*

Chi tiết liên hệ: Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk (Phòng Quản lý Giá và Công sản, điện thoại 0262.3851053, gặp bà Phạm Nữ Thu Thủy).

#### **Nơi nhận:**

- BGD Sở TC;
- Lưu VT, QLG&CS (Thủy- 6 bản)

**GIÁM ĐỐC**

**Bùi Văn Yên**