

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm tổ chức đấu giá thanh lý cây cao su của Chi nhánh Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk - Nông trường 30/4 để thực hiện dự án Khu dân cư Km7 thuộc Khu đô thị Km7, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 325/TTr-STC ngày 03/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm tổ chức bán đấu giá thanh lý cây cao su của Chi nhánh Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk - Nông trường 30/4 để thực hiện dự án Khu dân cư Km7 thuộc Khu đô thị Km7, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, như sau:

a) Đặc điểm cây cao su bán thanh lý

- Cây cao su trồng năm 2001 – 2003;
- Diện tích cây trồng cao su 421.121,6 m² (42,11 ha);
- Tổng số cây 18.843 cây;
- Vành bình quân 50-75cm, chiều cao vút ngọn bình quân 9-11m.

b) Giá khởi điểm

- Giá bán bình quân 215.000 đồng/cây;
- Tổng giá khởi điểm: 4.051.245.000 đồng (Bốn tỷ, không trăm năm mươi một triệu, hai trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm nêu trên là giá bán cây đứng trọn gói cả lô trên diện tích 421.121,6 m² (42,11 ha); chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có); tổ

chức, hộ gia đình, cá nhân (gọi tắt là người mua) phải nộp theo quy định của pháp luật (nếu có); người mua phải chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, móc gốc, san lấp mặt bằng, dọn dẹp để bàn giao mặt bằng sạch cho Nhà nước.

Điều 2. Giao Sở Tài chính tổ chức thực hiện việc bán đấu giá thanh lý cây cao su của Chi nhánh Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk - Nông trường 30/4 để thực hiện dự án Khu dân cư Km7 thuộc Khu đô thị Km7, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột theo đúng quy định của Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn. Số tiền thu được từ việc bán thanh lý cây cao su thực hiện theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ, Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính và các văn bản hướng dẫn có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. ./. *Th*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT. UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP. UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT (TVT-8 bản).



CHỦ TỊCH

Phạm Ngọc Nghị