

Số: 374/TB-TTĐG

Đắk Lắk, ngày 20 tháng 12 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại số 02 đường Mai Hắc Đế, phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

- Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk.
- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk.
Địa chỉ: Số 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tài sản đấu giá:** Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại số 02 đường Mai Hắc Đế, phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để đầu tư dự án Tổ hợp Trung tâm thương mại - Khách sạn - Nhà ở.

(Chi tiết tài sản đấu giá theo Phụ lục đính kèm)

4. Tổng giá khởi điểm: 566.738.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm sáu mươi sáu tỷ, bảy trăm ba mươi tám triệu đồng).

- Trong đó:

+ Giá trị tài sản gắn liền với đất: 53.409.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi ba tỷ, bốn trăm lẻ chín triệu đồng).

+ Giá trị quyền sử dụng đất: 513.329.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm mười ba tỷ, ba trăm hai mươi chín triệu đồng).

- Giá trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có);

- Giá trị tài sản gắn liền với đất trong giá trúng đấu giá là giá trị tài sản gắn liền với đất trong tổng giá khởi điểm đấu giá tài sản; giá trị quyền sử dụng đất bằng giá trúng đấu giá trừ (-) giá trị tài sản gắn liền với đất trong tổng giá khởi điểm đấu giá tài sản.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

a) Thời gian: Người tham gia đấu giá tài sản có thể tự tìm hiểu hoặc liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để được hướng dẫn xem tài sản từ ngày 06/01/2025 đến 11 giờ 00 phút ngày 10/01/2025 (trong giờ hành chính);

b) Địa điểm: Tại số 02, đường Mai Hắc Đế phường Tân Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (Bệnh viện Đa khoa tỉnh Đắk Lắk cũ).

6. Thời gian, địa điểm bán, nhận hồ sơ, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 11 giờ 00 phút ngày 10/01/2025 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (*trong giờ hành chính*);

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện quy định tại Luật Đấu giá tài sản và quy định pháp luật liên quan thực hiện việc nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước theo quy định.

c) Tiền hồ sơ: 4.000.000 đồng/hồ sơ

d) Tiền đặt trước: 113.347.600.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm mười ba tỷ, ba trăm bốn mươi bảy triệu, sáu trăm ngàn đồng*).

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 13/01/2025 tại Hội trường của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

8. Hình thức, phương thức đấu giá:

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

b) Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

9. Những thông tin khác: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản không tổ chức đấu giá tài sản trong trường hợp trước thời gian tổ chức cuộc đấu giá, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền hoặc người có thẩm quyền yêu cầu dừng, tạm dừng việc tổ chức đấu giá.

** Các nội dung khác thực hiện theo Quy chế cuộc đấu giá.*

Thông tin liên hệ:

- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: số 135 đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại: 0262.3954464;

- Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 32A đường Lê Thị Hồng Gấm, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại: 0262.3851053.

(Thông báo này thay cho giấy mời tham gia cuộc đấu giá)./.

Nơi nhận:

- Niêm yết, thông báo công khai theo quy định;
- Sở Tài chính (p/hợp);
- Lưu: VT; Hsđg.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Mai Thế Tạo